

## Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 10. 5. 2017 požádali manželé Soukupovi o prodej, případně pronájem části pozemku p. č. 1754 v k. ú. Poštorná o výměře cca 20 m<sup>2</sup>.

Předmětný pozemek se nachází mezi místní komunikací na ulici Gagarinova a garáží žadatelů. Předmětný pozemek bude využíván k parkování přívěsného vozíku.

### Souhrnné stanovisko odboru rozvoje a správy:

Požadovaná část pozemku se nachází mezi místní komunikací ulice Gagarinova a garáží žadatelů. V současné době je pozemek nezpevněn a není tedy určen k parkování vozidel. Žadatel má možnost uzavřít s městem Břeclav Smlouvu o právu provést stavbu a vybudovat vlastním nákladem zpevněnou manipulační plochu pro odstavení vozidel.

Takto vybudované plochy však město Břeclav nepronajímá ani neprodává do soukromého vlastnictví, stavebně upravená část pozemku zůstává i nadále veřejným prostranstvím a slouží k užívání veřejnosti. Vybudování zpevněné plochy nezakládá žadateli výhradní právo k této části pozemku. Žadatelem vložená investice mu zakládá pouze možnost parkovat nebo odstavit vozidlo v místě, které dříve nebylo k tomuto účelu určeno.

Odbor rozvoje a správy sděluje, že s prodejem či pronájmem části pozemku p. č. 1754 v k. ú. Poštorná za účelem využití k parkování závěsného vozíku nesouhlasí.

### K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: kopie se zákresem mapy KN